



PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUNDÁ
PODER EXECUTIVO
MUNICÍPIO DE JACUNDÁ - ESTADO DO PARÁ



LEI MUNICIPAL Nº. 2.609/2016, 13 DE DEZEMBRO DE 2016.

Câmara Municipal de Jacundá
CNPJ: 02.944.615/0001-00
APROVADO

Unica votação. em 12/12 de 2016

1ª Votação. em ___/___ de ___

2ª Votação. em ___/___ de ___

Secretário

Presidente

DISPÕE SOBRE A REGULARIZAÇÃO DO
LOTEAMENTO DENOMINADO "RESIDENCIAL
TORRES", SITUADO NO BAIRRO JOSÉ
RASTEIRO, CIDADE DE JACUNDÁ/PA E DÁ
OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Itonir Aparecido Tavares, Prefeito Municipal de Jacundá, estado do Pará, faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores APROVOU e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo autorizado a regularizar o Loteamento denominado de "**Residencial Torres**", situado no Bairro José Rasteiro, nesta Cidade de Jacundá/PA, de propriedade da Empresa Torres Comércio Construção Incorporação – Ltda.

Parágrafo único. A regularização dos logradouros públicos se dará por meio de uma parceria entre a Prefeitura Municipal e o proprietário do imóvel.

Art. 2º. A área total do Loteamento é de 21.988,62 m², sendo 17.543,91 m² de área loteada e 4.444,71 m² de arruamento, conforme Planta Topográfica anexa, parte integrante desta Lei.

Art. 3º. Os limites e confrontações do projeto ficam assim constituídos:

1. Frente/Norte para a Rua Hércules de Oliveira Guerra;
2. Fundo/Sul para a APP – Área de Preservação Permanente do Rio Arraias;
3. Lateral Direito/Leste para senhor Antônio Santos Souza;
4. Lateral Esquerda/Oeste para senhor José Dilson Pereira de Oliveira.

Art. 3º. O Loteamento "Residencial Torres" terá como logradouros públicos as seguintes denominações:

1. Rua Otoniel Inácio;
2. Rua Valdivino Inácio;
3. Travessa Torres.

Art. 4º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

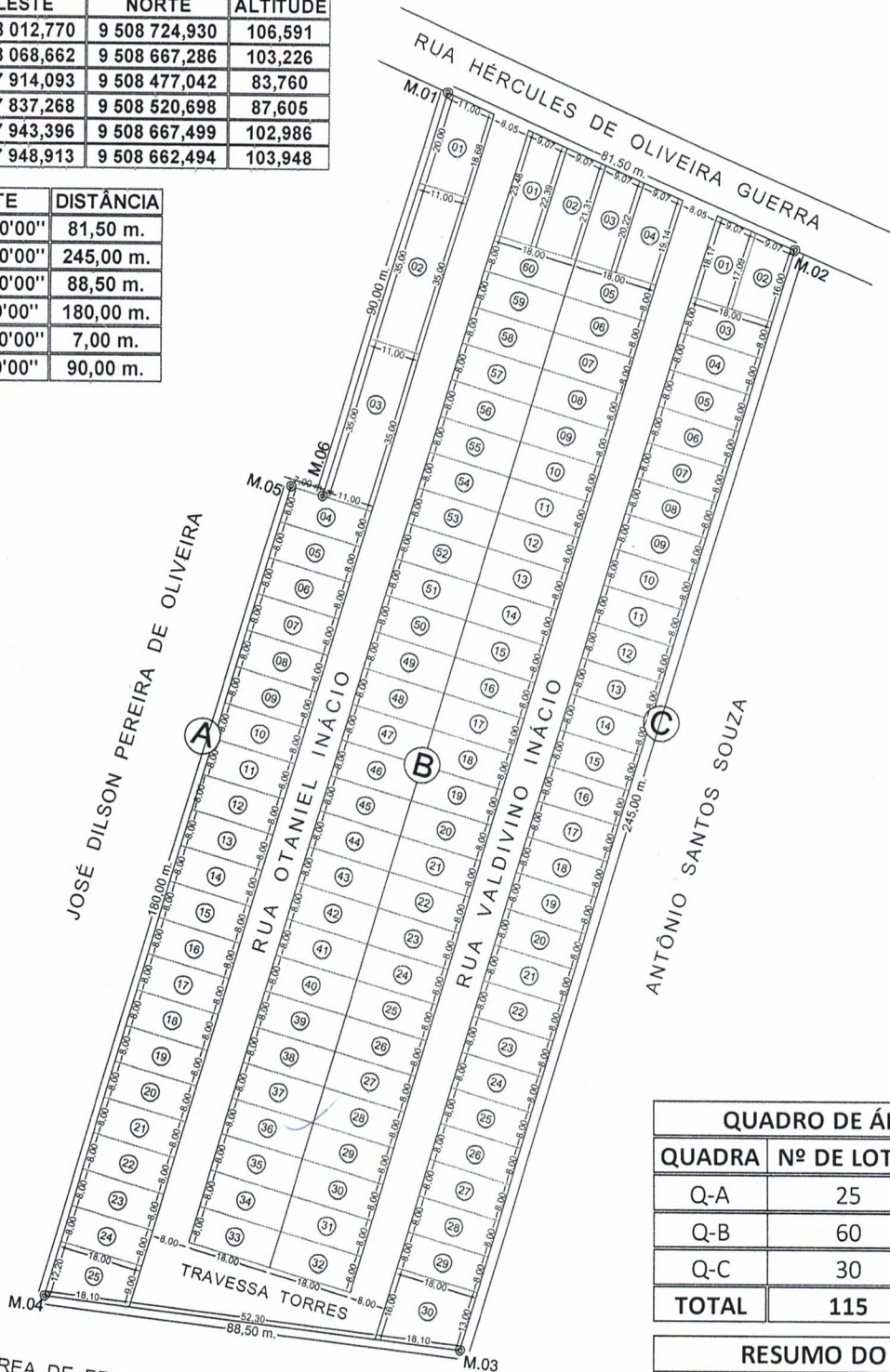
Gabinete do Prefeito Municipal de Jacundá/PA,
em 13 de dezembro de 2016.

Itonir Aparecido Tavares
Prefeito Municipal

TABELA DE COORDENADAS - UTM

MARCO	ZONA	LESTE	NORTE	ALTITUDE
M.01	22M	708 012,770	9 508 724,930	106,591
M.02	22M	708 068,662	9 508 667,286	103,226
M.03	22M	707 914,093	9 508 477,042	83,760
M.04	22M	707 837,268	9 508 520,698	87,605
M.05	22M	707 943,396	9 508 667,499	102,986
M.06	22M	707 948,913	9 508 662,494	103,948

MARCO	AZIMUTE	DISTÂNCIA
M.01	AZ - 136°00'00"	81,50 m.
M.02	AZ - 219°00'00"	245,00 m.
M.03	AZ - 300°00'00"	88,50 m.
M.04	AZ - 39°00'00"	180,00 m.
M.05	AZ - 132°00'00"	7,00 m.
M.06	AZ - 39°00'00"	90,00 m.



QUADRO DE ÁREAS (QUADRAS)		
QUADRA	Nº DE LOTES	ÁREA TOTAL (M ²)
Q-A	25	4.207,02
Q-B	60	8.855,33
Q-C	30	4.481,56
TOTAL	115	17.543,91

RESUMO DO LOTEAMENTO	
ÁREA LOTEADA	17.543,91 M ²
ÁREA DE ARRUAMENTO	4.444,71 M ²
ÁREA TOTAL	21.988,62 M²



IMÓVEL: **RESIDENCIAL TORRES**
PLANTA TOPOGRÁFICA

ESTADO: **Pará**

PROPRIETÁRIO: **Torres Comércio Construção Incorporação Ltda.**

MUNICÍPIO: **Jacundá**

DATA: **22 / 07 / 2016**

Resp. TÉCNICO: *Madalena Freitas Filipe*
Engenheiro
CREA: 150154034-3/PA

EXECUÇÃO: *Silvano dos Santos Souza*
Silvano dos Santos Souza
(94) 9 9149 - 5731

ÁREA: **21.988,62 m²**

ESCALA: **1 / 1.500**

PERÍMETRO: **692,00 m.**

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: **RESIDENCIAL TORRES**

ÁREA: **21.988,62 m²**

PERÍMETRO: **692,00 m.**

BAIRRO: **José Rasteiro**

MUNICÍPIO: **Jacundá**

ESTADO: **Pará**

PROPRIETÁRIO: **Torres Comércio Construção Incorporação Ltda.**

EQUIPAMENTO: **GPS, Fita Métrica e Teodolito.**

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

FRENTE / NORTE: **Rua Hércules de Oliveira Guerra.**

FUNDO / SUL: **APP – Área de Preservação Permanente do Rio Arraia.**

LATERAL DIREITA / LESTE: **Antônio Santos Souza.**

LARERAL ESQUERDA / OESTE: **José Dílson Pereira de Oliveira.**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M.01** situado ao extremo Norte do Residencial, Margem esquerda da **Rua Hércules de Oliveira Guerra**, pela coordenada plana UTM **9 508 724,930** Norte e **708 012,770** Leste, azimuth plano **136°00'00"** e distância de **81,50 m** até o vértice **M.02**; deste segue com azimuth plano **219°00'00"** e distância de **245,00 m** até o vértice **M.03**; deste segue com azimuth plano **300°00'00"** e distância de **88,50 m** até o vértice **M.04**; deste segue com azimuth plano **39°00'00"** e distância de **180,00 m** até o vértice **M.05**; deste segue com azimuth plano **132°00'00"** e distância de **7,00 m** até o vértice **M.06**; deste segue com azimuth plano **39°00'00"** e distância de **90,00 m** até o vértice **M.01**; Ponto inicial da descrição deste perímetro.

Jacundá - PA, 22 de Julho de 2016.

Responsável Técnico: